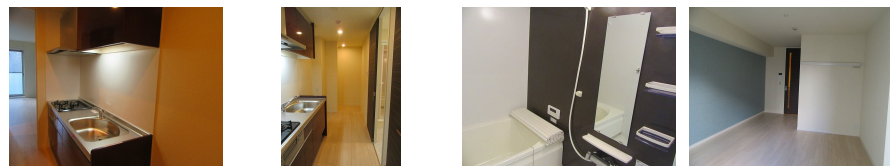


24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルディンプルキー, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 周辺交通量少なめ



賃料	62,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション(居住用)
管理費	無	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄大阪線 長瀬(大阪)駅 徒歩4分 おおさか東線 JR 俊徳道駅 徒歩14分		
物件所在地	大阪府東大阪市菱屋西1丁目15-7		
建物名・部屋番号	シャームゾン プランタン 201号室		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	31.68㎡	向き	西
築年月	2019年1月下旬	入居時期	2019年2月1日予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	20,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 756円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料は月額賃料等の1% (毎月) 初回契約事務手数料 ¥ 2万円 (税別)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
備考	契約更新2年更新料 ¥ 2万円、注意事項・原付バイク等持ち込み不可・建物への進入路に事前の約束事あり詳細は当社まで。室内画像等は隣に立地している(2017年11月完成)同型シャームゾンの画像を掲載しています。		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2019年1月10日

No. f 1695-201

お問合せ先



大阪府知事(4)第48652号  
社団法人 全日本不動産協会会員

## 株式会社オーエイチシー

大阪府東大阪市足代1丁目12-8 ヤマトビル1F  
TEL:06-6732-6668 FAX:06-6732-6681  
E-mail: info@ohc-fuse.com  
URL: http://www.ohc-fuse.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付