

FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩11分		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽南5丁目7-51		
建物名・部屋番号	Hルシダス 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.3㎡	向き	南
築年月	1990年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 町会費: 300円 安心サポート(税別): 700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等の1%(毎月) 初回契約事務手数料2万円(税別)		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
備考	契約更新2年更新料¥3万円		

情報更新日 2020年12月1日

No. f 1615-801

お問合せ先



大阪府知事(4)第48652号
社団法人 全日本不動産協会会員

株式会社オーエイチシー

大阪府東大阪市長堂1丁目6-4

TEL:06-6720-8722

FAX:06-6720-8723

E-mail: info@ohc-fuse.com

URL: http://www.ohc-fuse.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付