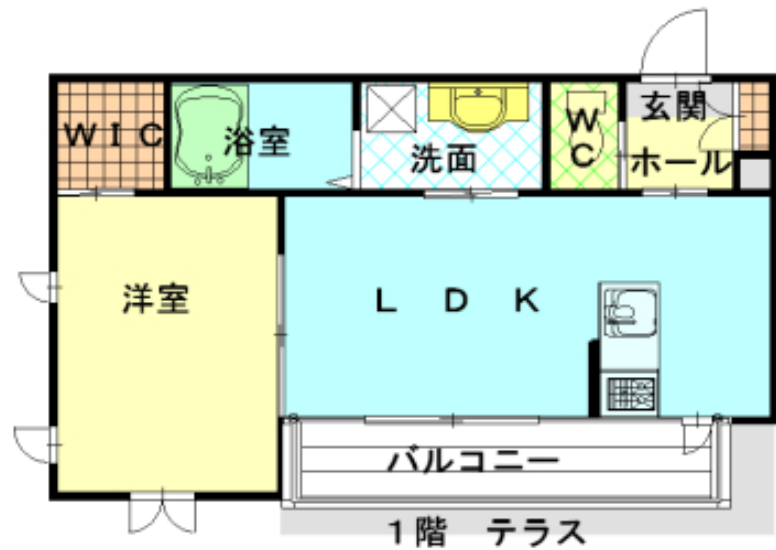


# FOR RENT

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション(居住用)
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩7分 近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩14分		
物件所在地	大阪府東大阪市下小阪4丁目7-32		
建物名・部屋番号	シャームゾン下小阪 103号室		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	41.9㎡	向き	南
築年月	2013年7月下旬	入居時期	2019年4月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	35,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 町会費:150円 安心サポート:756円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー保証料は(月額家賃等の1%必要) 初回事務手数料¥2万円(税別)		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B.S,C.A.T.V,C.S,T.Vインターホン,ウォークインクローゼット		
備考	契約更新2年更新料¥3.5万円 ペット飼育(犬1匹)ペット飼育遵守事項 あります詳細は連絡下さい		

情報更新日 2019年3月11日

No. f 1202-103



大阪府知事(4)第48652号  
社団法人 全日本不動産協会会員

## 株式会社オーエイチシー

大阪府東大阪市足代1丁目12-8 ヤマトビル1F  
TEL:06-6732-6668 FAX:06-6732-6681  
E-mail: info@ohc-fuse.com  
URL: http://www.ohc-fuse.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		