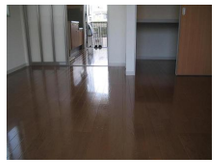
FOR RENT

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,市街地が近い,整備された歩道



賃料	45,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄大阪線　長瀬（大阪）駅　徒歩13分 おおさか東線　ＪＲ長瀬駅　徒歩11分		
物件所在地	大阪府東大阪市衣摺１丁目 7-19		
建物名・部屋番号	シャーメゾンやまとＡ棟　202号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.5㎡	向き	西
築年月	2002年3月	入居時期	2019年4月10日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	35,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[月次費用]　安心サポート：756円 [備考]　契約更新（２年）更新料￥２万円		
入居諸条件			
保証会社	必須　保証料は月額賃料等の１％（毎月）初回契約事務手数料￥２万円（税別）		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,シャッター,		
備考	契約更新２年更新料￥３．５万円		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2019年3月15日

No. f 0816-203

お問合せ先

大阪府知事（4）第48652号
社団法人 全日本不動産協会会員

株式会社オーエイチシー

大阪府東大阪市足代１丁目12－8　ヤマトビル1Ｆ
TEL:06-6732-6668　FAX:06-6732-6681
E-mail : info@ohc-fuse.com
URL : http://www.ohc-fuse.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2100749

物件管理コード : 10000000000000000000000006683767

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。