

# FOR RENT

2面採光,畳コーナー,振り分け,通風良好,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩20分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩21分		
物件所在地	大阪府八尾市北木の本5丁目128-1		
建物名・部屋番号	ニューリバーサイド八尾南 A101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.2㎡	向き	南西
築年月	1998年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費(税込): 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 D-room Card+D-Supportプラスの場合 / 初回保証委託料: 月額賃料等(賃料・共益費・駐車場料金等含む)の60% 契約期間: 初回契約より1年間 更新: 1年毎(更新保証料10,000円)		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
備考	ニューリバーサイド八尾南 お問い合わせは当社まで		

情報更新日 2021年7月30日

No.0000022921



大阪府知事(7)第41455号  
全日本不動産協会

近鉄八尾  
中央口センター  
フリーダイヤル  
0800-888-1580

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター  
大阪府八尾市東本町3丁目6番12号  
TEL:0800-888-1580 FAX:072-997-4744  
E-mail: chuo-web@ohc.xii.jp  
URL: http://www.yao-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付